

OBRA – CENTRO ADMINISTRATIVO  
PROPRIETÁRIO – MUNICÍPIO DE PAULO BENTO - RS  
LOCAL – RUA DO COMERCIO - LOTE URBANO Nº4 - QUADRA 11

CÁLCULO DO BDI

OBRA: CENTRO ADMINISTRATIVO

VALORES ADOTADOS:

A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,75 %
B	DESPESAS FINANCEIRAS	1,36 %
C	SEGUROS E GARANTIAS	0,95 %
D	ISS (PMNF)	2,00 %
	PIS	0,65 %
	COFINS	3,00 %
TOTAL "C" =		5,65 %
E	LUCRO	9,00 %

FÓRMULA DE CÁLCULO:

$$\text{BDI} = \left[ \frac{+B \times (1 + -}{(1 - D)} \right] \times 100$$

CÁLCULO:

$$\text{BDI} = \left[ \frac{1,179451}{0,9435} - 1,00 \right] \times 100 = 25,00 \%$$

O VALOR DO BDI ADOTADO É DE : 25,00 %

Os cálculos estão em conformidade ao " ACORDÃO Nº 2369/2011 - TCU - PLENÁRIO "